



ТЕХНИЧЕСКАЯ СПЕЦИФИКАЦИЯ

по закупке № 257558, Услуги по оценке имущества
способом «Запрос ценовых предложений на понижение»

Лот № 790699

Заказчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Институт высоких технологий"

Организатор: Товарищество с ограниченной ответственностью "Институт высоких технологий"

1. Краткое описание ТРУ

Наименование	Значение
Номер строки	238 У
Наименование и краткая характеристика	Услуги по оценке имущества, Комплекс услуг по оценке имущества
Дополнительная характеристика	Услуги по оценке непрофильного и невостребованного имущества
Количество	1
Цена за единицу	100 000
Единица измерения	-
Сумма, без НДС	100 000
Место поставки	КАЗАХСТАН, г.Алматы, г.Алматы
Условия поставки	-
Срок поставки	С даты подписания договора по 04.2019
Условия оплаты	Окончательный платеж - 100%, Промежуточный платеж - 0%, Предоплата - 0%

2. Описание и требуемые функциональные, технические, качественные и эксплуатационные характеристики

Техническая спецификация на проведение независимой оценки имущества ТОО «Институт высоких технологий»

Объект оценки: Движимое имущество (основные средства, нематериальные активы, ТМЦ) ТОО «Институт высоких технологий».

Цель оценки: определение рыночной стоимости с целью дальнейшей реализации.

Вид оценки: Инициативное.

При выборе и применении методов оценки оценщик должен соблюдать следующие основные требования:

Оценка должна производиться с учетом правоустанавливающих и идентификационных документов на оцениваемое имущество и проведения обследования объекта оценки, то есть определения фактического количественного наличия, технических и качественных характеристик с выездом на место расположения и проверкой соответствия правоустанавливающих документов;

Применять методы оценки в соответствии с особенностями каждого оцениваемого объекта;

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе





Обеспечить исчерпывающее и доступное изложение по отчету об оценке достоверных данных, расчетных показателей и обоснованных результатов, не допускающее двусмысленного их толкования.

Проведение оценки осуществлять в следующем порядке:

Сбор и анализ первичной информации об объекте оценки, основных показателях его деятельности и перспективах развития;

Выезд на месторасположения объекта оценки;

Разработка подходов к оценке;

Формулирование и согласование с Заказчиком основных допущений и предпосылок оценки;

Подготовка и предоставление отчета об оценке на русском языке.

Отчет об оценке содержит:

Акт осмотра объекта оценки, с указанием даты осмотра, ФИО присутствующих при этом оценщика, представителя собственника имущества и заверяется подписью вышеуказанных лиц;

Существенную информацию, которая:

- 1) всесторонне характеризует объект оценки, позволяя воспроизвести расчет определяемой стоимости и привести при экспертизе отчета к аналогичным результатам,
- 2) подтверждена конкретными ссылками на источник, который может быть воспроизведен на бумажном носителе и приложен к экземпляру отчета, хранящемуся в архиве оценщика в течение пяти лет,
- 3) не должна быть излишней и не использоваться при проведении оценки, если она не является обязательной согласно требованиям национальных стандартов оценки;

Краткое описание применяемых подходов и методов, на основании которых производятся расчеты стоимости согласно стандартам оценки.

Результаты работы предоставить в форме отчета с заключением по оценке (далее – «Отчет об оценке»).

Количество твердых копий отчета (на бумаге) – 2 (два) экземпляра с направлением отчета в электронном виде.

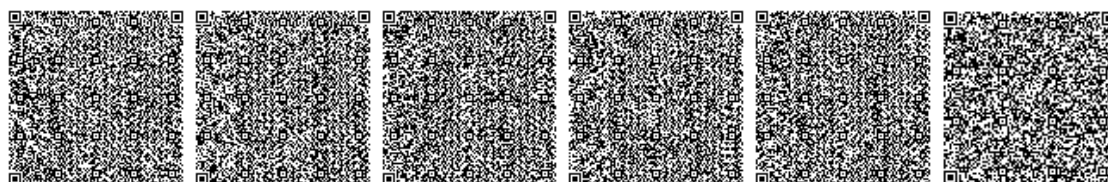
В настоящее время имущества подлежащих к оценке находится по адресу:

1. Республика Казахстан, город Алматы, Богенбай батыра, 168;
2. Республика Казахстан, город Алматы, Красногвардейский тракт, строение 344.

Требование к потенциальным поставщикам:

1. Наличие 2 (двух) лицензии на осуществления оценочной деятельности:

- 1) на занятие оценки на имущества (за исключением оценки интеллектуальной собственности, стоимости нематериальных активов)
 - 2) на занятие оценки интеллектуальной собственности, стоимости нематериальных активов.
2. Потенциальный поставщик (независимый оценщик) должен иметь договор страхования гражданско-правовой ответственности при осуществлении профессиональной деятельности оценщика.
3. Форма завершения: Потенциальный поставщик представит отчет в соответствии с требованиями законодательства Республики Казахстан об оценочной деятельности и иными – правовыми актами Республики Казахстан, регламентирующие основные требования к содержанию и форме отчета об оценке.





4. Требование к отчету: отчет об оценке не будет допускать неоднозначного толкования и все данные, представленные в отчете, будут обоснованы потенциальным поставщиком.
5. Срок оказания услуг – апрель 2019
6. Предоплата: 0%.
7. Приложение: перечень имущества на 3 листах.

Приложение

Список ТМЦ на оценку имущества.docx



Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе

