УТВЕРЖДАЮ
Заместитель генерального директора
по общим вопросам
Перменев Ю.Г.

_____

Техническая спецификация
На проведение независимой оценки имущества
ТОО «Институт высоких технологий»

Объект оценки: имущества (основные средства, нематериальные активы, ТМЦ) ТОО «Институт высоких технологий».

Цель оценки: определение стоимости с целью дальнейшей реализаций.

При выборе и применении методов оценки оценщик должен соблюдать следующие основные требования:

Оценка должна производиться с учетом правоустанавливающих и идентификационных документов на оцениваемое имущество и проведения обследования объекта оценки, то есть определения фактического количественного наличия, технических и качественных характеристик с выездом на место расположения и проверкой соответствия правоустанавливающих документов;

Применять методы оценки в соответствии с особенностей каждого оцениваемого объекта;

Обеспечить исчерпывающее и доступное изложение по отчету об оценке достоверных данных, расчетных показателей и обоснованных результатов, не допускающее двусмысленного их толкования.

Проведение оценки осуществлять в следующем порядке:

Сбор и анализ первичной информации об объекте оценки, основных показателях его деятельности и перспективах развития;

Выезд на месторасположения объекта оценки;

Разработка подходов к оценке;

Формулирование и согласование с Заказчиком основных допущений и предпосылок оценки;

Подготовка и предоставление отчета об оценке на русском языке.

Отчет об оценке содержит:

Акт осмотра объекта оценки, с указанием даты осмотра, ФИО присутствующих при этом оценщика, представителя собственника имущества и заверяется подписью вышеуказанных лиц;

Существенную информацию, которая:

1) всесторонне характеризует объект оценки, позволяя воспроизвести расчет определяемой стоимости и привести при экспертизе отчета к аналогичным результатам,

2) подтверждена конкретными ссылками на источник, который может быть воспроизведен на бумажном носителе и приложен к экземпляру отчета, хранящемуся в архиве оценщика в течение пяти лет,

3) не должна быть излишней и не использоваться при проведении оценки, если она не является обязательной согласно требованиям национальных стандартов оценки;

Краткое описание применяемых подходов и методов, на основании которых производятся расчеты стоимости согласно стандартам оценки.

Результаты работы предоставить в форме отчета с заключением по оценке (далее – «Отчет об оценке»).

Количество твердых копий отчета (на бумаге) – 2 (два) экземпляра с направлением отчета в электронном виде.

В настоящее время имущества подлежащих к оценке находится по адресу:

1. Республики Казахстан, город Алматы, Богенбай батыра,168;
2. Республики Казахстан, город Алматы, Красногвардейский тракт, строение 344.

Требование к потенциальным поставщикам:

1.Наличие 2 (двух) лицензии на осуществления оценочной деятельности:

1) на занятие оценки на имущества (за исключением оценки интеллектуальной собственности, стоимости нематериальных активов)

2) на занятие оценки интеллектуальной собственности, стоимости нематериальных активов.

2. Потенциальный поставщик (независимый оценщик) должен иметь договор страхования гражданско-правовой ответственности при осуществлении профессиональной деятельности оценщика.

3. **Форма завершения:** Потенциальный поставщик представит отчет в соответствии с требованиями законодательства Республики Казахстан об оценочной деятельности и иными –правовыми актами Республики Казахстан, регламентирующие основные требования к содержанию и форме отчета об оценке.

4. **Требование к отчету:** отчет об оценке не будет допускать неоднозначного толкования и все данные, представленные в отчете, будут обоснованы потенциальным поставщиком.

5. **Срок оказания услуг** – 10 рабочих дней.

6. **Предоплата:** 0%.

7. **Приложение:** перечень имущества на 3 листах.

Начальник АХО **Сатыбалдиев Ж.Н.**

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель генерального директора
по общим вопросам
Перменев Ю.Г.

Список имущества для оценки

№ п/п	Наименование ТМЗ	к-во	Балансовая стоимость, тенге без учета НДС
1	Solar VRTB190W	92,00	9 271 300,00
2	Ветросиловой модуль ВМ16-В (КИП 0907.20.000 СБ)	2,00	3 440 217,86
3	Ветросиловой модуль ВМ16-Н (КИП 0907.10.000 СБ)	1,00	1 720 108,93
4	Ветросиловой модуль ВМ16-Ср (КИП 0907.30.000 СБ)	1,00	1 720 108,93
5	Ветросиловой модуль ВМ5	1,00	100 000,00
6	Ветросиловой модуль ВМ8-Н (КИП 0907.10.000 СБ)	3,00	2 580 163,39
7	Ветросиловой модуль ВМ8-Н (КИП 0907.20.000 СБ)	4,00	3 440 214,29
8	Ветросиловой модуль ВМ8-Н (КИП 0907.30.000 СБ)	2,00	1 720 107,14
9	Генератор 10 кВт 1R/10kW/150rpm AFPM Generation-420Vdc	3,00	5 588 791,07
10	Генератор 10 кВт 1R/10kW/200rpm AFPM Generation-420Vdc	1,00	1 498 711,61
11	Генератор 5 кВТ	5,00	4 989 390,62
12	Генератор синхронный СГ 5000ВА	1,00	673 214,28
13	Генератор СТ1000/450	1,00	293 423,21
14	Инвертор бесперебойного питания GVFX3048E 3KW 48V 230AC	2,00	801 639,28
15	Модуль солнечный mono 185 W sonar panels	7,00	526 583,31
16	Опора платформы ВРТБ 800	4,00	64 232,14
17	Опоры для турбины	4,00	321 150,00
19	Платформа основания 500	1,00	15 000,00
21	Платформа основания ВМ16	1,00	460 916,07
22	Термоконтейнер-Шелтор	1,00	732 142,85
23	Элементы конструкции ВМ16	1,00	1 231 150,00
24	Прерыватель-автомат DIN-60-DC 60A 125VDC IP DIN MNT BKR 13 MM Circuit Brtaker Molded Case	1,00	2 873,22
25	Прерыватель-автомат PLN-175-DC 175A 125 VDC IP PANEL MNT BKR. 39 MM Circuit Brtaker Molded Case	1,00	24 605,36
26	NH00-FB плавкая вставка 63 А	2	901,79
27	Датчик напряжения ДН-03 DC	1	40542,85
28	Колодка 160А NH00	2	1482,14
29	Шунт измерительный ШСМ 75мВ 50А	1	627,00
30	Щит ЩМП-1 IP-54	1	5873,21
31	15975 Контактор 63А 2НО-2НЗ 230В	4	81071,43
32	2-проводная клемма с заземлением	58	18642,86
33	2-проводная проходная клемма (283-101)	55	13504,46
34	3SE5232-DHK21 конечный выключатель	5	18058,03
35	LOGO! AM2, МОДУЛЬ РАСШИРЕНИЯ АНАЛОГОВЫМИ ВЫХОДАМИ ДЛЯ LOGO!, PU: =24В, 0/4-20МА 2AQ, 0-10В	3	63750,00
36	LOGO! USB PC КАБЕЛЬ ДЛЯ СВЯЗИ PC И LOGO!, ДРАЙВЕР В КОМПЛЕКТЕ ПОСТАВКИ НА CD-ROM	3	45000,00
37	NH00-FB плавкая вставка 63 А	26	11723,21
38	SD-100C-24 DC-DC Конвертер	2	26500,00
39	SD-50C-24 DC-DC Конвертер	3	23100,00
40	Безвинтовой оконечный стопор 6 мм шириной	169	10260,72
41	блок управления нагрузкой	1	26257,13
42	Блок-контакт 1НО к кнопкам типа ММ диаметром 22	40	12678,57

41616 016,96

№ п/п	Наименование ТМЗ	к-во	Балансовая стоимость, тенге без учета НДС
43	Вольтметр переменного тока 0-500В	1	5357,14
44	Выключатель автоматический HYUNDAY HIBD63 C16	1	214,29
45	Выключатель автоматический BA 25-29DC C50	1	1767,86
46	Выключатель автоматический SCHRACK BM018116 B16/1	1	602,68
47	Выключатель автоматический SCHRACK BM018140 B40/1	1	770,53
48	Выключатель автоматический SCHRACK BM417263 C63/2	2	4151,79
49	Датчик индуктивный Autonics PSN40-20DP	1	5033,00
50	Датчик напряжения ДНХ -03	6	175027,58
51	Датчик тока ДТХ -109	4	33482,14
52	Датчик тока ДТХ -119	11	92075,89
53	Диод SKKE 380/12 DIODE, MODULE, 380A, 1.2KV	7	321225,00
54	Диодный модуль MDD90-16	9	15669,64
55	Диодный мост 150A-1800 V	12	52232,13
56	Диодный мост 50A-1800 V	19	29687,50
57	Зажим винтовой ПВХ 16кв.м. 12 пар	340	115357,14
58	Инвертор PVI -12.5 – OUTD-W (12500 Wac – Power Curve Owner – RS485 – IP65 (NEMA4x))	1	1334821,43
59	Инвертор бесперебойного питания FX2348ET 2kW 48V 230 AC 50 H	1	267857,14
60	Индикатор светодиодный (зеленый) 20-30 В, диаметром 22 мм	20	13392,87
61	Индикатор светодиодный (красный) 20-30 В, диаметром 22 мм	6	4017,86
62	Интерфейс 15 KW-WIND - INTERFACE	1	590000,00
63	Каркас катушки трансформатора с выводами B65714K1020T001 PM87, 1 SECTION, 20 PINS	2	9105,58
64	Каркас катушки трансформатора с выводами B65734B1000T001 PM114, 1 SECTION	1	4943,57
65	Кнопка круглая плоская с пружинным возвратом (зеленая)	16	7557,15
66	Кнопка круглая плоская с пружинным возвратом (красная)	15	7084,82
67	Колодка 160A NH00	28	20750,00
68	Конденсатор 2200 MFD 450VDC	2	6300,00
69	Конденсатор ALS30A222NF450 2200 uF, 450VDC	5	49821,43
70	Конденсатор ALS30A472MF200 4700 uF, 200V	5	26153,57
71	Конденсатор неэлектролитный, снабберный B32656S2474K562	20	89714,29
72	Контакт MM216378	8	1071,43
73	Контактор, 2НО, 2Н3, 24 А	1	4687,50
74	Контактор, 3НО, 95А, +1Н3, 24В пост. тока	1	33928,57
75	Контроллер функций системы MATE 3	1	63478,57
76	Контроллер функций системы MATE B	1	32946,43
77	Концевая крышка	33	2592,86
78	Концевая крышка, Длина 52,8мм, Ширина: 2,2мм, Высота 47,3 мм, Цвет: серый	38	3732,14
79	Лампа компактная с магнитным креплением	3	37500,00
80	Лампа эл. галогеновая КГ-1500 К254mm	200	44642,86
81	Лента электроизоляционная, прорезиненная 3M 1350Y-1-19MM TAPE, POLYESTER, 19MMx66M	10	28812,50
82	Малошумный контактор на динрейку, 4Н.З.	4	67803,57
83	Металлорукав РЗЦП-50	20	13839,28
84	Модуль MDQ 100A 1800V	6	10928,57
85	Модуль ввода аналоговых сигналов (модуль расширения) DM8 12/24R 6ED1055-1MB00-0BA1	3	38716,07
86	Модуль ввода аналоговых сигналов (модуль расширения) AM2 6ED1055-1MA00-0BA0	6	77432,14
87	Модуль диодный низкочастотный MDK 250A	1	23455,35
88	Модуль Тиристорный MTT4/3-80-12	14	62812,50
89	Преобразователь напряжения постоянного тока, измерительный стационарный 300A 75mV	1	2337,50
90	Прожектор	5	13392,86
91	Радиатор охлаждения PTP-037	4	25239,29
92	Радиатор охлаждения PTP-061	7	8337,50
93	Радиатор охлаждения ОХЛ-1.3	9	11250,00

2893 111,51

№ п/п	Наименование ТМЗ	к-во	Балансовая стоимость, тенге без учета НДС
94	Резистор снабберный 27Ом, 50Вт	10	10687,50
95	Резистор снабберный 50Ом, 50Вт	10	10687,50
96	Реле 120А (Протон-импульс)	8	112500,00
97	Реле 4 НО Schrack	4	29464,29
98	Сердечник ферритовый B65713A400A027	4	20108,15
99	Сердечник ферритовый B65733A630A027 PM 114 №27	2	28834,33
100	Система обогрева шкафа управления	4	75000,00
101	Солнечная панель 140*70 мм с зарядным устройством и аккумулятором	55	180400,00
102	Термостат на нагревание	4	10000,00
103	Транзистор IRG4PH50KPBF	30	48810,00
104	Трансформатор тока MSQ-75/5	8	4857,14
105	Трансформатор тока Cureet tranformer TO BS3938/73&IEC 185 50/60 Hz 0.66/3 Kv.	1	607,14
106	Трехуровневая диодная клемма С диодом 1N4007 (2002-3212/1000-673	45	33026,79
107	Трехуровневая диодная клемма С диодом 1N4007 (2002-3212/1000-674	45	33026,79
108	Ультратонкое реле, 250В, 6А	19	29531,25
109	Ферритовые сердечник B64290L0084X087 (02/65.8/15)	4	52000,00
110	Ферритовые сердечник B64290A705X87 (R140/103/25 N87)	3	87000,00
111	Хаб-контроллер	3	94285,71
112	Шкаф электротехнический 1200*700*300	1	10044,64
113	Шкаф электротехнический 1800*600*580	1	16741,07
114	Шунт измерительный ШСМ 75мВ 300А	2	8830,00
115	Блок питания ZSM-11	1	3 482,14
116	Датчик индуктивный Autonics PSN40-20DP	3	15 099,00
117	Интерфейсный кабель, A-B, Ship SH7013-1.5B	3	1 500,00
120	Конвертер RS-232 в 4xRS-485, изоляция на стороне RS-232	2	56 939,29
121	Контроллер Deluxe PCI на 2 x RS-232 (COM Порт)	1	2 330,35
122	Модуль ввода, 16 каналов дискретного ввода, с изоляцией до 3750 В и индикацией, Modbus RTU	2	32 142,86
123	Модуль ввода, 8 каналов аналогового ввода, защита от перенапряжения, Modbus RTU	2	61 785,71

10697821,65

Начальник АХО Сатыбалдиев Ж.Н.

Научный сотрудник Цацин Д.А.

Научный сотрудник Калачиков А.А.

Согласовано:

Заместитель генерального директора по науке Копбаева М.П.

Заместитель генерального директора по экономике и финансам Жайлыбаева А.К.

Директор ДБУ-Главный бухгалтер Ныгметжанова Г.М.

Менеджер ДБУ Кентбаева З.К. Общая сумма 46578850,12